BKP	Bezeichnung	Unternehmer	KV	Kostenstand	Umbuchungen	Änderungen	KV revidiert	Vertrag + Na...	Zahlungen	Prognose
1	Vorbereitungsarbeiten		96'139.70		-24'140.00		71'999.70	54'686.05		71'999.70
2	Gebäude		1'013'996.95		183'180.50		1'197'177.45	612'058.35	57'608.50	1'197'177.45
5	Baunebenkosten		279'863.35		-154'040.50		125'822.85		347.30	125'822.85
9	Ausstattung		10'000.00		-5'000.00		5'000.00			5'000.00
	Gesamttotal		1'400'000.00				1'400'000.00	666'744.40	57'955.80	1'400'000.00

BKP	Bezeichnung	Unternehmer	KV	Kostenstand	Umbuchungen	Änderungen	KV revidiert	Vertrag + Na…	Zahlungen	Prognose
1	Vorbereitungsarbeiten		96'139.70		-24'140.00		71'999.70	54'686.05		71'999.70
10	Bestandsaufnahmen, Baugrun…		695.30				695.30			695.30
101	Bestandsaufnahmen		695.30				695.30			695.30
11	Räumungen, Terrainvorbereitu…		80'444.40		-19'140.00		61'304.40	54'686.05		61'304.40
112	Rückbau	Künzi + Knutti	19'140.00		42'164.40		61'304.40	54'686.05		61'304.40
	1_KV Mutation Schadstoffsanierung		[119]		61'304.40					
		Vertrag 24.06.21[239_112]						54'686.05		
112.0	Demontagen		1'600.00		-1'600.00					
	1_KV Mutation Demontage				-1'600.00		[211.7]			
112.1	Abbrüche		17'540.00		-17'540.00					
	2_KV Mutation Abbrüche				-17'540.00		[211.7]			
119	Übriges		61'304.40		-61'304.40					
	1_KV Mutation Schadstoffsanierung				-61'304.40		[112]			
12	Sicherungen, Provisorien		5'000.00		-5'000.00					
122	Provisorien		5'000.00		-5'000.00					
	3_KV Mutation Provisorien				-5'000.00		[211.7]			
13	Gemeinsame Baustelleneinric…		10'000.00				10'000.00			10'000.00
130	Übergangsposition		10'000.00				10'000.00			10'000.00
2	Gebäude		1'013'996.95		183'180.50		1'197'177.45	612'058.35	57'608.50	1'197'177.45
21	Rohbau 1		183'268.00		-87'894.80		95'373.20	89'428.55		95'373.20
211	Baumeisterarbeiten		167'308.00		-113'669.80		53'638.20	50'581.85		53'638.20
211.0	Baustelleneinrichtung		9'000.00		-9'000.00					
	1_KV Mutation Baustelleneinrichtung				-4'000.00		[211.1]			
	2_KV Mutation Baustelleneinrichtung				-5'000.00		[211.7]			
211.1	Gerüste	Menz Gerüste AG	10'000.00		4'000.00		14'000.00	10'943.65		14'000.00
	1_KV Mutation Baustelleneinrichtung		[211.0]		4'000.00					
		Vertrag 24.06.21[239_211.1]						10'943.65		
211.4	Kanalisationen im Gebäude		128'500.00		-128'500.00					
	1_KV Mutation Minderarbeiten				-128'500.00		[583]			
211.6	Maurerarbeiten		16'808.00		-16'808.00					
	4_KV Mutation Maurerarbeiten				-16'808.00		[211.7]			
211.7	Instandsetzungsarbeiten	Antonietti & Schwaar, Ins	3'000.00		36'638.20		39'638.20	39'638.20		39'638.20

BKP	Bezeichnung	Unternehmer	KV	Kostenstand	Umbuchungen	Änderungen	KV revidiert	Vertrag + Na…	Zahlungen	Prognose
	1_KV Mutation Demontage		[112.0]		1'600.00					
	2_KV Mutation Abbrüche		[112.1]		17'540.00					
	3_KV Mutation Provisorien		[122]		5'000.00					
	4_KV Mutation Maurerarbeiten		[211.6]		16'808.00					
	2_KV Mutation Baustelleneinrichtung		[211.0]		5'000.00					
	5_Vergabeerfolg Baumeister				-9'309.80		[581]			
		Vertrag 239_211.7 mit Nachträgen						39'638.20		
		Vertrag 24.06.21[239_211.7]						33'951.60		
		Nachtrag 02.07.21[1]						5'686.60		
214	Montagebau in Holz		15'960.00		25'775.00		41'735.00	38'846.70		41'735.00
214.0	Baustelleneinrichtung		2'000.00		-2'000.00					
	1_Baustelleneinrichtung				-2'000.00		[214.1]			
214.1	Zimmerarbeiten	Schwarz, Oberbalm	13'960.00		27'775.00		41'735.00	38'846.70		41'735.00
	1_Baustelleneinrichtung		[214.0]		2'000.00					
	2_KV Mutation Spezielle Dämmung		[225.2]		11'375.00					
	3_KV Mutation Deckenverkleidung		[283.4]		14'400.00					
		Vertrag 24.06.21[239_214.1]						38'846.70		
22	Rohbau 2		167'861.00		-1'175.00		166'686.00	46'651.00		166'686.00
221	Fenster, Aussentüren, Tore		94'597.00		23'200.00		117'797.00	37'602.40		117'797.00
221.0	Fenster aus Holz	Schreinerei Schwab System A…	57'797.00		-20'000.00		37'797.00	37'602.40		37'797.00
	1_KV Mutation Fenster aus Holz				-20'000.00		[221.4]			
		Vertrag 24.06.21[239_221.0]						37'602.40		
221.4	Fenster aus Aluminium		36'800.00		43'200.00		80'000.00			80'000.00
	1_KV Mutation Fenster aus Holz		[221.0]		20'000.00					
	1_Reserve Fenster Ersatz Pausen…		[583]		23'200.00					
222	Spenglerarbeiten		13'146.00				13'146.00			13'146.00
224	Bedachungsarbeiten		11'500.00				11'500.00			11'500.00
224.0	Deckungen geneigte Dächer		11'500.00				11'500.00			11'500.00
225	Spezielle Dichtungen und Dä…		15'875.00		-11'375.00		4'500.00			4'500.00
225.1	Fugendichtungen		4'500.00				4'500.00			4'500.00
225.2	Spezielle Dämmungen		11'375.00		-11'375.00					
	2_KV Mutation Spezielle Dämmung				-11'375.00		[214.1]			
226	Fassadenputze		5'000.00				5'000.00			5'000.00

BKP	Bezeichnung	Unternehmer	KV	Kostenstand	Umbuchungen	Änderungen	KV revidiert	Vertrag + Na…	Zahlungen	Prognose
226.1	Aussenputze		5'000.00				5'000.00			5'000.00
227	Äussere Oberflächenbehandlu…		4'443.00				4'443.00			4'443.00
227.1	Äussere Malerarbeiten		4'443.00				4'443.00			4'443.00
228	Äussere Abschlüsse, Sonnens…		23'300.00		-13'000.00		10'300.00	9'048.60		10'300.00
228.2	Lamellenstoren (Raffstoren)	Griesser AG, Bern	23'300.00		-13'000.00		10'300.00	9'048.60		10'300.00
	1_KV Mutation Storen Steuerung				-4'000.00		[231]			
	2_Vergabeerfolge Storen				-9'000.00		[583]			
		Vertrag 24.06.21[239_228.2]						9'048.60		
23	Elektroanlagen		58'835.00		6'296.75		65'131.75	64'216.30	915.45	65'131.75
231	Starkstromanlagen	Elektro Schwab AG	1'250.00		62'966.30		64'216.30	64'216.30		64'216.30
	1_KV Mutation Storen Steuerung		[228.2]		4'000.00					
	2_KV Mutation Starkstrom		[232]		18'000.00					
	3_KV Mutation Leuchten		[233]		24'000.00					
	4_KV Mutation Schwachstrom		[236]		5'725.00					
	6_KV Mutation übriges		[239]		8'360.00					
	7_Vergabeerfolg				-140.45		[581]			
	8_Nachtrag Baustrom Container + …		[581]		3'021.75					
		Vertrag 239_231 mit Nachträgen						64'216.30		
		Vertrag 24.06.21[239_231]						61'194.55		
		Nachtrag 02.07.21[1]						3'021.75		
232	Starkstrominstallationen		18'000.00		-18'000.00					
	2_KV Mutation Starkstrom				-18'000.00		[231]			
233	Leuchten und Lampen		24'000.00		-24'000.00					
	3_KV Mutation Leuchten				-24'000.00		[231]			
236	Schwachstrominstallationen		5'725.00		-5'725.00					
	4_KV Mutation Schwachstrom				-5'725.00		[231]			
238	Provisorische Installationen	ewa energie wasser aarberg ag	1'500.00		-584.55		915.45		915.45	915.45
	1__KV Mutation Prov. Install				-584.55		[581]			
		Rechnung Nr. 20775 13.08.21[105]							915.45	
239	Übriges		8'360.00		-8'360.00					
	6_KV Mutation übriges				-8'360.00		[231]			
24	HLK-Anlagen, Gebäudeautom…		22'002.00		219'000.00		241'002.00	14'479.65		241'002.00
242	Heizungsanlagen				215'000.00		215'000.00			215'000.00

BKP	Bezeichnung	Unternehmer	KV	Kostenstand	Umbuchungen	Änderungen	KV revidiert	Vertrag + Na…	Zahlungen	Prognose
	1_Reserve Pelletheizung		[583]		215'000.00					
243	Wärmeverteilung	Neuenschwander-Neutair AG	10'770.00		14'232.00		25'002.00	14'479.65		25'002.00
	1_Vergabe Misserfolg Heizung		[581]		4'232.00					
	2_Mehrkosten Heizkörper neu		[581]		10'000.00					
		Vertrag 24.06.21[239_243]						14'479.65		
244	Lufttechnische Anlagen		10'232.00		-10'232.00					
	2_KV Mutation Lüftung				-10'232.00		[251]			
249	Übriges		1'000.00				1'000.00			1'000.00
25	Sanitäranlagen		26'944.00		23'232.00		50'176.00	48'474.90		50'176.00
251	Allgemeine Sanitärapparate	E. Hofer AG, Müntschemier	25'794.00		24'382.00		50'176.00	48'474.90		50'176.00
	1_KV_Mutation Übriges		[259]		1'150.00					
	2_KV Mutation Lüftung		[244]		10'232.00					
	3_Vergabe Misserfolg Sanitär		[581]		13'000.00					
		Vertrag 24.06.21[239_251]						48'474.90		
259	Übriges		1'150.00		-1'150.00					
	1_KV_Mutation Übriges				-1'150.00		[251]			
27	Ausbau 1		252'700.00		53'130.70		305'830.70	299'958.15	10'770.00	305'830.70
271	Gipserarbeiten	Malerei Gipserei Mäder AG	73'380.00		9'620.00		83'000.00	82'641.95		83'000.00
	1_KV Mutation_Innenputz		[271.0]		28'000.00					
	2_KV Mutation Trockenbau		[271.1]		43'380.00					
	3_KV Mutation		[271.2]		2'000.00					
	4_KV Mutation Deckenverkleidung		[283.4]		6'620.00					
	5_Vergabe Misserfolg Gipser		[581]		3'000.00					
		Vertrag 24.06.21[239_271]						82'641.95		
271.0	Innenputze		28'000.00		-28'000.00					
	1_KV Mutation_Innenputz				-28'000.00		[271]			
271.1	Trockenbauarbeiten		43'380.00		-43'380.00					
	2_KV Mutation Trockenbau				-43'380.00		[271]			
271.2	Gerüste		2'000.00		-2'000.00					
	3_KV Mutation				-2'000.00		[271]			
273	Schreinerarbeiten		176'220.00		43'510.70		219'730.70	217'316.20	10'770.00	219'730.70
273.0	Innentüren	Schwarz, Oberbalm	27'180.00		13'010.70		40'190.70	40'190.70		40'190.70
	1_Mutation Mehrkosten Branschutz		[581]		26'400.00					

BKP	Bezeichnung	Unternehmer	KV	Kostenstand	Umbuchungen	Änderungen	KV revidiert	Vertrag + Na…	Zahlungen	Prognose
	2_Vergabeerfolg				-13'389.30		[581]			
		Vertrag 11.08.21[239_273]						40'190.70		
273.1	Wandschränke, Gestelle und …	GLB Seeland	103'860.00		42'060.00		145'920.00	143'820.10		145'920.00
	1_KV Mutation		[273.3]		27'060.00					
	2_Vergabemisserfolg GLB		[581]		15'000.00					
		Vertrag 25.06.21[239_273.02]						143'820.10		
273.3	Allgemeine Schreinerarbeiten	Schwarzwälder Innenausbau …	45'180.00		-11'560.00		33'620.00	33'305.40	10'770.00	33'620.00
	1_KV Mutation				-27'060.00		[273.1]			
	2_Vergabe Misserfolg Schreiner		[581]		15'500.00					
		Vertrag 24.06.21[239_273.3]						33'305.40		
		1. Akonto-Rechnung 1530 29.09.2…							10'770.00	
275	Schliessanlagen		3'100.00				3'100.00			3'100.00
28	Ausbau 2		93'850.00		-29'409.15		64'440.85	48'849.80		64'440.85
281	Bodenbeläge		26'850.00		-2'389.15		24'460.85	21'300.85		24'460.85
281.6	Bodenbeläge aus Platten		3'160.00				3'160.00			3'160.00
281.7	Bodenbeläge aus Holz	Kühni AG, Ramsei	23'690.00		-2'389.15		21'300.85	21'300.85		21'300.85
	1_Vergabeerfolg				-2'389.15		[581]			
		Vertrag 11.08.21[239_281.7]						21'300.85		
282	Wandbeläge, Wandbekleidung…		3'800.00				3'800.00			3'800.00
282.4	Wandbeläge aus Platten		3'800.00				3'800.00			3'800.00
283	Deckenbekleidungen		21'020.00		-21'020.00					
283.4	Deckenbekleidungen aus Holz…		21'020.00		-21'020.00					
	3_KV Mutation Deckenverkleidung				-14'400.00		[214.1]			
	4_KV Mutation Deckenverkleidung				-6'620.00		[271]			
285	Innere Oberflächenbehandlun…		36'180.00		-6'000.00		30'180.00	27'548.95		30'180.00
285.1	Innere Malerarbeiten	MGG Maler Gipser Genossen…	36'180.00		-6'000.00		30'180.00	27'548.95		30'180.00
	1_Vergabeerfolg Malerarbeiten				-6'000.00		[581]			
		Vertrag 28.05.21[239_285]						27'548.95		
287	Baureinigung		6'000.00				6'000.00			6'000.00
29	Honorare		208'536.95				208'536.95		45'923.05	208'536.95
291	Honorar Generalplanerteam		109'879.10				109'879.10			109'879.10
292	Bauingenieur		3'973.60				3'973.60			3'973.60
293	Elektroingenieur	Fischer Engineering AG	17'522.90				17'522.90		2'907.90	17'522.90

(337'571 – 129'034.05)

BKP	Bezeichnung	Unternehmer	KV	Kostenstand	Umbuchungen	Änderungen	KV revidiert	Vertrag + Na…	Zahlungen	Prognose
		2. Akonto 20210065 20.06.21[101]							2'907.90	
294	HLK-Ingenieur	Gruner Roschi AG, Köniz	55'257.95				55'257.95		32'310.00	55'257.95
		Rechnung 22-009469-00 13.05.21…							26'925.00	
		Rechnung 22-009572-00 23.07.2…							5'385.00	
296	Spezialisten		19'921.30				19'921.30		10'705.15	19'921.30
296.1	Bauphysiker		7'921.30				7'921.30			7'921.30
296.6	Schadstoffuntersuchungen	2me Consulting GmbH, Stude…	12'000.00				12'000.00		10'705.15	12'000.00
		Rechnung 102350 17.07.21[102]							2'692.50	
		Rechnung 102442 29.08.21[106]							8'012.65	
299	Übriges		1'982.10				1'982.10			1'982.10
5	Baunebenkosten		279'863.35		-154'040.50		125'822.85		347.30	125'822.85
51	Bewilligungen, Gebühren		7'109.00				7'109.00		101.20	7'109.00
511	Bewilligungen, Gebühren	Kanton Bern, amtliche Vermes…	6'309.00				6'309.00		101.20	6'309.00
		Rechnung 202100253 13.08.21[91]							101.20	
512	Anschlussgebühren		800.00				800.00			800.00
52	Dokumentation und Präsentation		7'487.40				7'487.40			7'487.40
521	Muster, Materialprüfungen		1'000.00				1'000.00			1'000.00
521.0	Muster		1'000.00				1'000.00			1'000.00
524	Vervielfältigungen, Plandokum…		6'487.40				6'487.40			6'487.40
53	Versicherungen		4'880.00				4'880.00		246.10	4'880.00
531	Bauzeitversicherungen	GVB	3'000.00				3'000.00		246.10	3'000.00
		Rechnung Nr. 8662096 05.08.21[1…							246.10	
532	Spezialversicherungen		1'880.00				1'880.00			1'880.00
56	Übrige Baunebenkosten		2'500.00				2'500.00			2'500.00
566	Grundsteinlegung, Aufrichte, E…		2'500.00				2'500.00			2'500.00
58	Rückstellungen und Reserven		257'886.95		-154'040.50		103'846.45			103'846.45
581	Rückstellungen für zu erwarte…		86'559.00		-58'340.50		28'218.50			28'218.50
	1__KV Mutation Prov. Install		[238]		584.55					
	1_Vergabe Misserfolg Heizung				-4'232.00		[243]			
	5_Vergabe Misserfolg Gipser				-3'000.00		[271]			
	3_Vergabe Misserfolg Sanitär				-13'000.00		[251]			
	2_Vergabe Misserfolg Schreiner				-15'500.00		[273.3]			

BKP	Bezeichnung	Unternehmer	KV	Kostenstand	Umbuchungen	Änderungen	KV revidiert	Vertrag + Na…	Zahlungen	Prognose
	1_Mutation Mehrkosten Branschutz				-26'400.00		[273.0]			
	5_Vergabeerfolg Baumeister		[211.7]		9'309.80					
	2_Mehrkosten Heizkörper neu				-10'000.00		[243]			
	1_Vergabeerfolg Malerarbeiten		[285.1]		6'000.00					
	2_Vergabemisserfolg GLB				-15'000.00		[273.1]			
	7_Vergabeerfolg		[231]		140.45					
	8_Nachtrag Baustrom Container + …				-3'021.75		[231]			
	2_Vergabeerfolg		[273.0]		13'389.30					
	1_Vergabeerfolg		[281.7]		2'389.15					
583	Reserven für Unvorhergesehe…		171'327.95		-95'700.00		75'627.95			75'627.95
	1_KV Mutation Umzug		[909.2]		5'000.00					
	1_Reserve Fenster Ersatz Pausen…				-23'200.00		[221.4]			
	1_KV Mutation Minderarbeiten		[211.4]		128'500.00					
	2_Vergabeerfolge Storen		[228.2]		9'000.00					
	1_Reserve Pelletheizung				-215'000.00		[242]			
9	Ausstattung		10'000.00		-5'000.00		5'000.00			5'000.00
90	Möbel		10'000.00		-5'000.00		5'000.00			5'000.00
909	Übriges		10'000.00		-5'000.00		5'000.00			5'000.00
909.1	Mieterausbau		5'000.00				5'000.00			5'000.00
909.2	Umzug		5'000.00		-5'000.00					
	1_KV Mutation Umzug				-5'000.00		[583]			
	Gesamttotal		1'400'000.00				1'400'000.00	666'744.40	57'955.80	1'400'000.00

Honorare Welche bezahlt wurden bis Ende März 2021 belaufen sich auf CHF 129'034.05! Diese wurdem dem KV "Honorar" abgezogen und den "Reserven" gutgeschrieben.