Protokollauszug

BAUKOMMISSION SISELEN
PROTOKOLL der Baukommissionssitzung vom 10. Mai 2021

Anwesend	Jonas Schwab (Vorsitz), Erich Jenni, Markus Winkelmann
Ort	Sitzungszimmer Gemeindeverwaltung Siselen
Zeit	19.30 Uhr – 21.25 Uhr
Protokoll	Céline Tribolet, Gemeindeschreiberin

****

Baugesuch: Erstellen Doppelunterstand mit Geräteraum
Bauherrschaft: Marco Helfenfinger, Juraweg 8, 2577 Siselen

Der Carport wurde bereits im Baugesuch aus dem Jahr 2011 (Nr. 5/2011) bewilligt. Dieser wurde allerdings nie erstellt. Die Baubewilligung ist somit nach den gesetzlichen 5 Jahren abgelaufen.

Publikation, Einsprachen
Das Baugesuch wird als kleines Baugesuch behandelt, da es im Jahr 2011 bereits einmal publiziert wurde und öffentlich auflag.

Materielle Prüfung

- Die Unterschriften der Grundeigentümer der Parzellenanstösser sind vorhanden. Die Unterschrift der Grundeigentümerin Karin Schwab (Parz. 110) wird noch nachgereicht.
- Der Carport bedingt ein Näherbaurecht zur Parzelle 520, welches bereits als Dienstbarkeit im Grundbuch eingetragen ist (siehe Auszug).

Aus der Kommission
Die Baukommission empfiehlt eine Extensivbegrünung auf dem Carport-Dach.

Antrag an GR
Es wird beantragt das Gesuch dem Gemeinderat, ohne Auflagen zur Bewilligung zu empfehlen.

Beschluss
Der Antrag wird einstimmig gutgeheissen.