Peter und Anna Burri (-Schwab) I Vorderdorf 30 I 2577 Siselen

Umbau Bauernhaus I Vorderdorf 30 I 2577 Siselen — Baugesuch

Fassaden — Mstb. 1 : 100

Dat. 16.03.2020
Gez. tüs

Korr.
Pl.Gr. 90 / 45

W ü t h r i c h
Architekten AG
Hauptstrasse 89
2575 Täuffelen

Tel 032 396 27 26
Fax 032 396 27 85
info@wuethrich-arch.ch
www. wuethrich-arch.ch

Die Bauherrschaft:

P. Burri

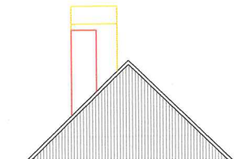
A. Burri

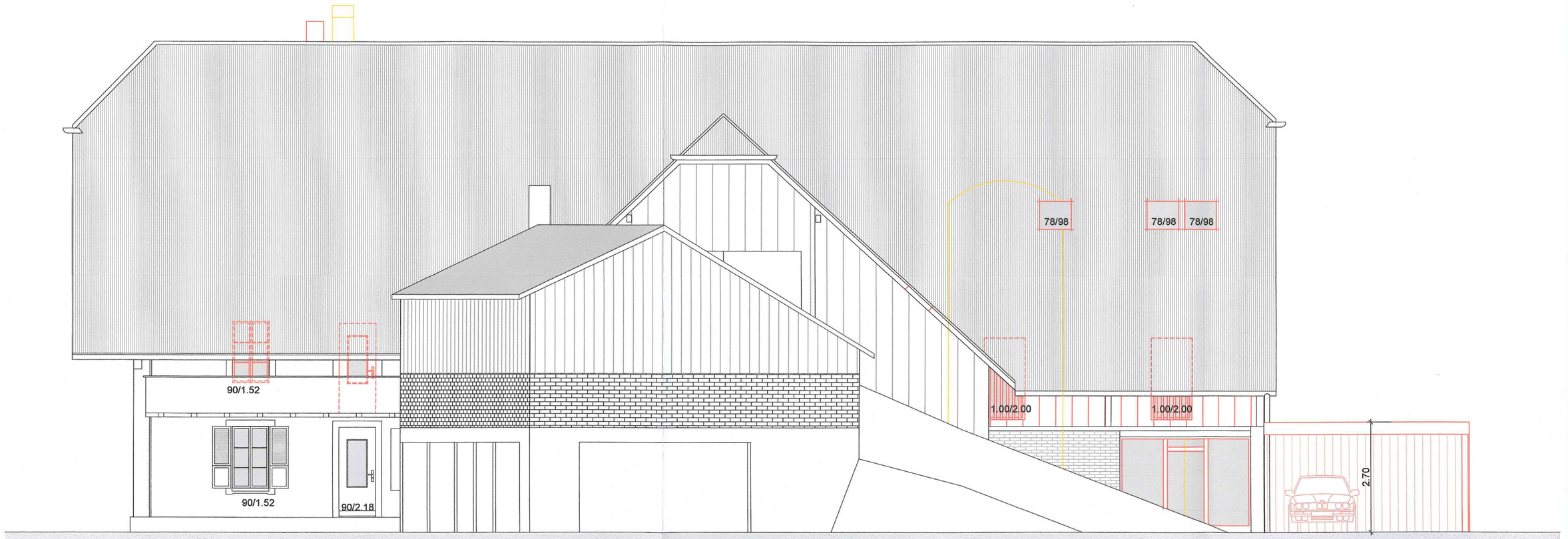
Der Architekt:

T. Wüthrich



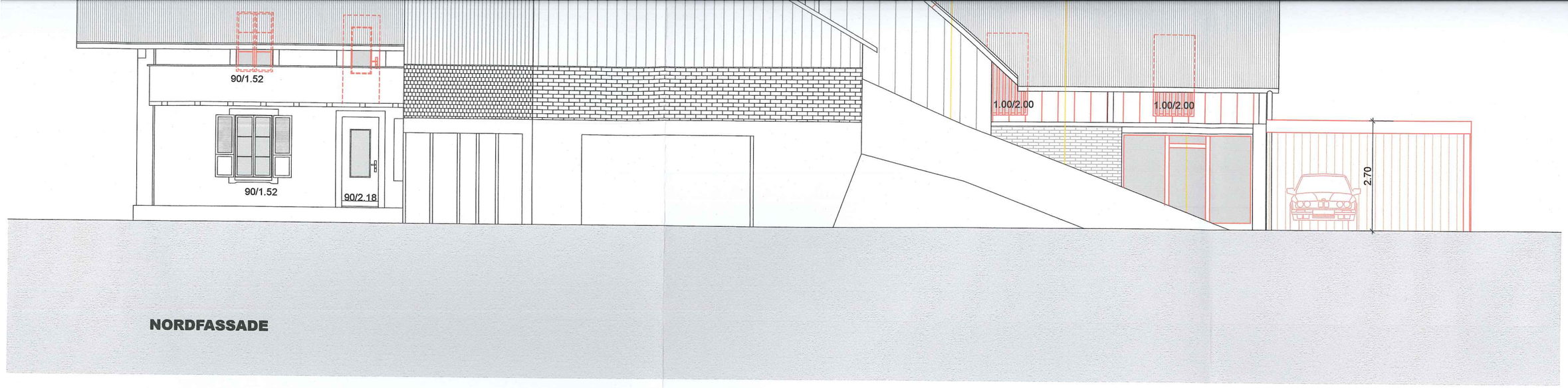
SÜDFASSADE



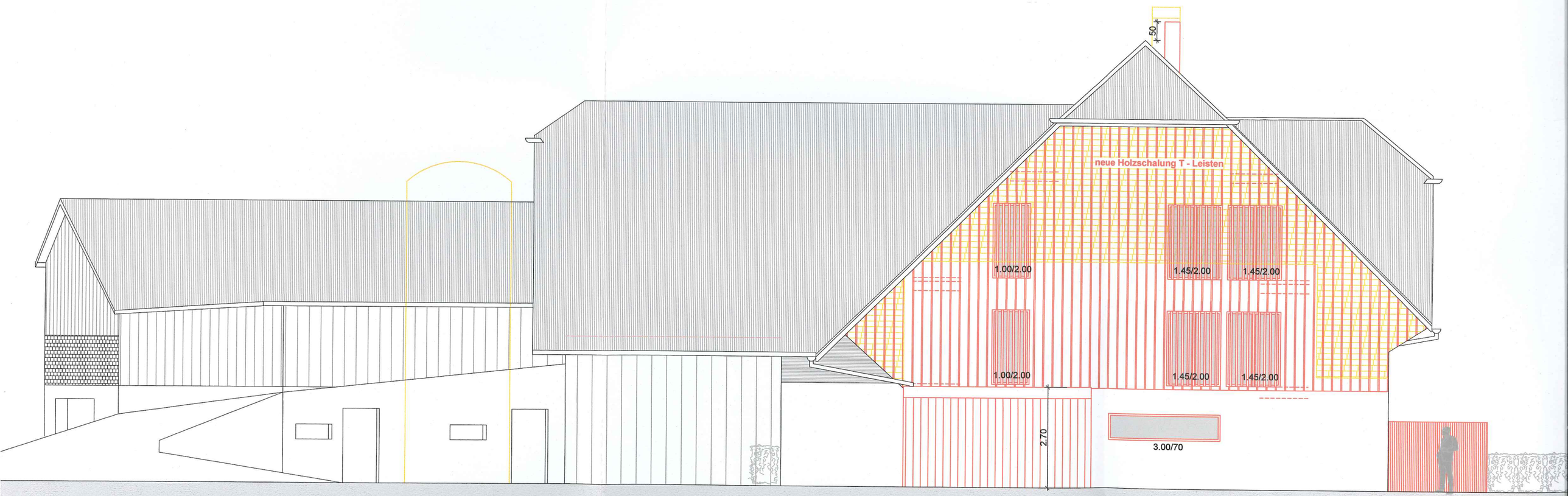


NORDFASSADE





NORDFASSADE

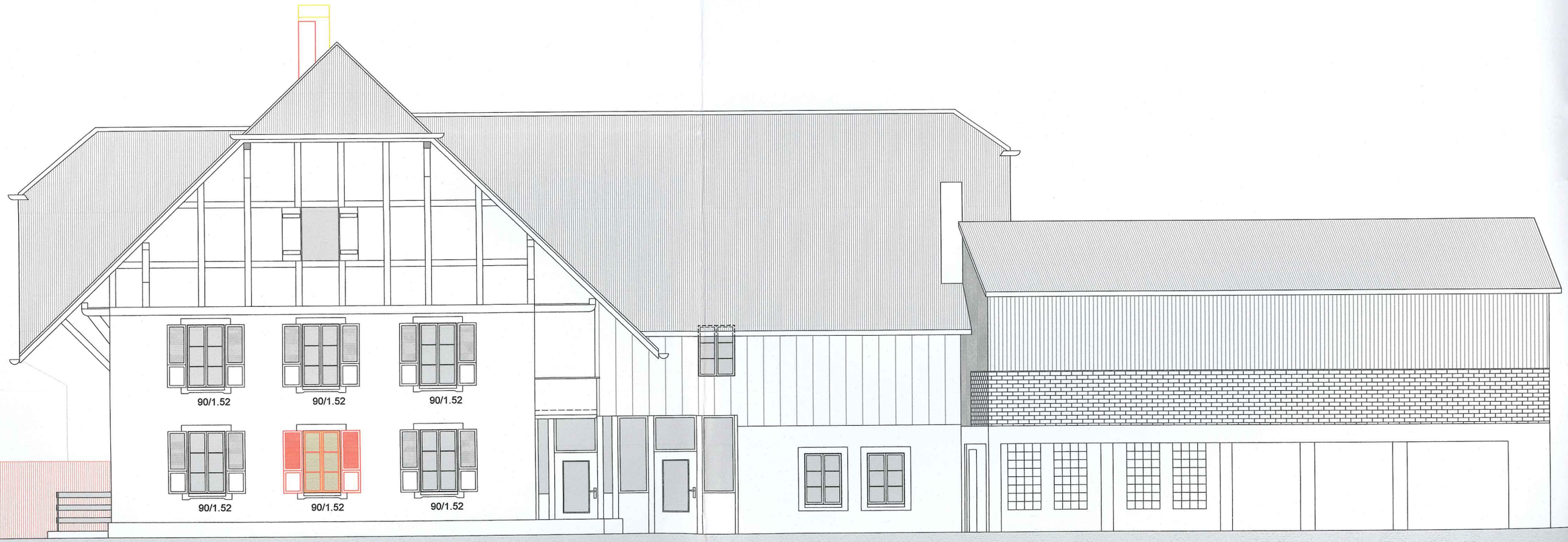


WESTFASSADE

F. Dillinger



SÜDFASSADE



OSTFASSADE

Peter und Anna Burri (-Schwab) I Vorderdorf 30 I 2577 Siselen

Umbau Bauernhaus I Vorderdorf 30 I 2577 Siselen — Baugesuch

Schnitte

Mstb. 1 : 100

Dat. 16.03.2020
Gez. tüs

Korr.
Pl.Gr. 90 / 45

W ü t h r i c h
Architekten AG
Hauptstrasse 89
2575 Täuffelen

Tel 032 396 27 26
Fax 032 396 27 85
info@wuethrich-arch.ch
www. wuethrich-arch.ch

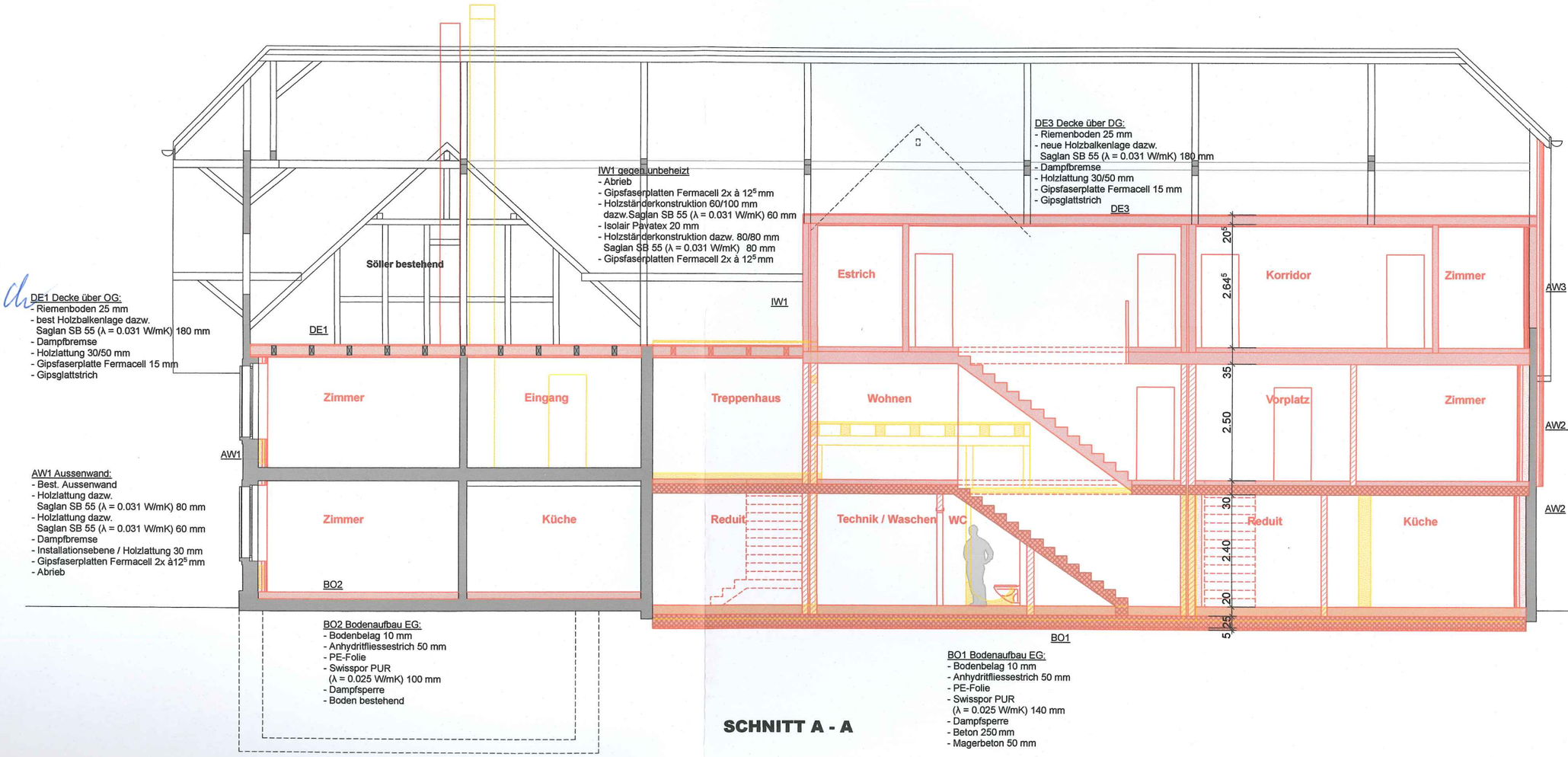
Die Bauherrschaft:

R. Burri

A. Burri

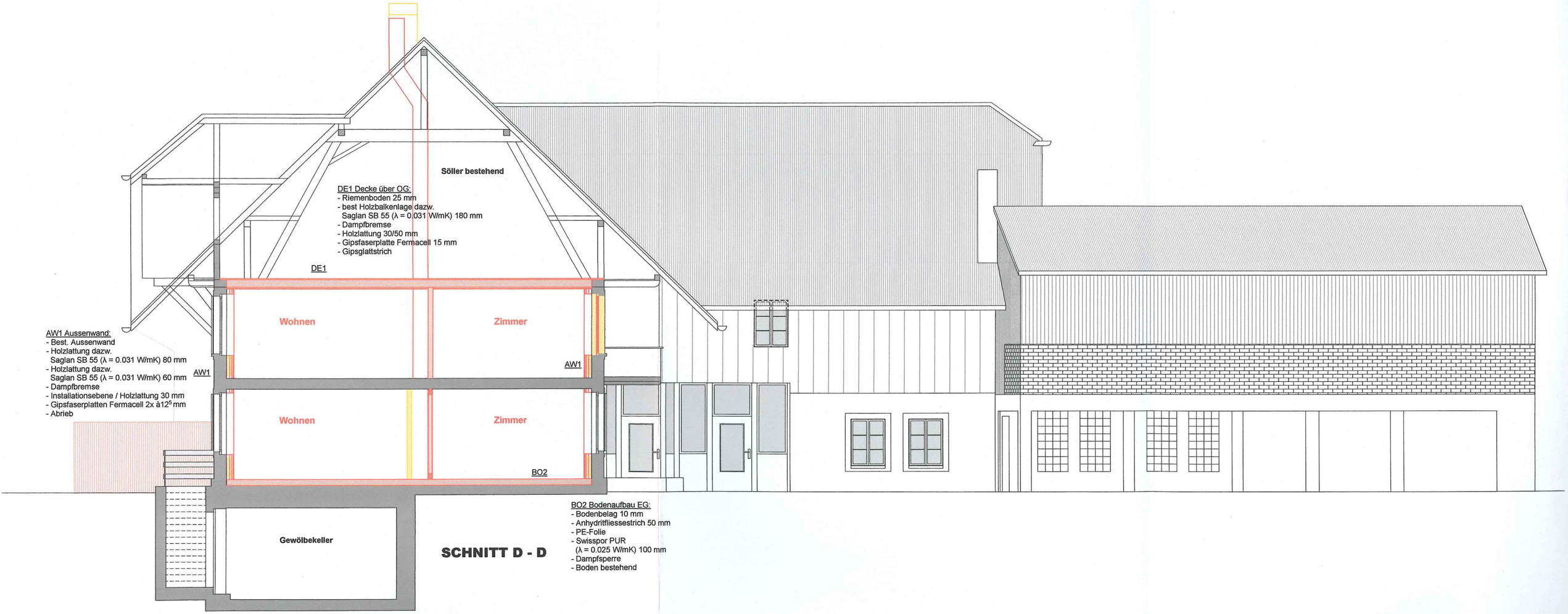
Der Architekt:

T. Wüthrich



SCHNITT A - A




Söller bestehend
DE1 Decke über OG:
- Riemenboden 25 mm
- best Holzbalkenlage dazw.
Saglan SB 55 (λ = 0.031 W/mK) 180 mm
- Dampfbremse
- Holzlattung 30/50 mm
- Gipsfaserplatte Fermacell 15 mm
- Gipsglattstrich
DE1
Wohnen
Zimmer
AW1
AW1 Aussenwand:
- Best. Aussenwand
- Holzlattung dazw.
Saglan SB 55 (λ = 0.031 W/mK) 80 mm
- Holzlattung dazw.
Saglan SB 55 (λ = 0.031 W/mK) 60 mm
- Dampfbremse
- Installationsebene / Holzlattung 30 mm
- Gipsfaserplatten Fermacell 2x à12,5 mm
- Abrieb
AW1
Wohnen
Zimmer
BO2
Gewölbekeller
BO2 Bodenaufbau EG:
- Bodenbelag 10 mm
- Anhydritfliessestrich 50 mm
- PE-Folie
- Swisspor PUR
(λ = 0.025 W/mK) 100 mm
- Dampfsperre
- Boden bestehend

SCHNITT D - D


DE3 Decke über DG:
- Riemenboden 25 mm
- neue Holzbalkenlage dazw.
Saglan SB 55 (λ = 0.031 W/mK) 180 mm
- Dampfbremse
- Holzlattung 30/50 mm
- Gipsfaserplatte Fermacell 15 mm
DA1 Dachaufbau:
- Ziegel bestehend
- Ziegellattung
- Konterlattung
- neues Unterdach 60 mm
Isolair Pavatex (λ = 0.044 W/mK)

- Gipsfaserplatte Fermacell 15 mm
- Gipsglattstrich

AW1 Aussenwand:
- Best. Aussenwand
- Holzlattung dazw.
  Saglan SB 55 (λ = 0.031 W/mK) 80 mm
- Holzlattung dazw.
  Saglan SB 55 (λ = 0.031 W/mK) 60 mm
- Dampfbremse
- Installationsebene / Holzlattung 30 mm
- Gipsfaserplatten Fermacell 2x à12⁵ mm
- Abrieb

AW1

Zimmer

Eingang

Zimmer

Küche

BO2

BO2 Bodenaufbau EG:
- Bodenbelag 10 mm
- Anhydritfliessestrich 50 mm
- PE-Folie
- Swisspor PUR
  (λ = 0.025 W/mK) 100 mm
- Dampfsperre
- Boden bestehend

Treppenhaus

Wohnen

Reduit

Technik / Waschen

WC

Vorplatz

Zimmer

Reduit

Küche

AW2 OG

AW2

AW2 Aussenwand:
- Best. Aussenwand
- Holzlattung dazw.
  Saglan SB 55 (λ = 0.031 W/mK) 140 mm
- Holzlattung dazw.
  Saglan SB 55 (λ = 0.031 W/mK) 60 mm
- Dampfbremse
- Installationsebene / Holzlattung 30 mm
- Gipsfaserplatten Fermacell 2x à12.5 mm
- Abrieb

35 2.50 30 2.40 20 5 25

BO1

BO1 Bodenaufbau EG:
- Bodenbelag 10 mm
- Anhydritfliessestrich 50 mm
- PE-Folie
- Swisspor PUR
  (λ = 0.025 W/mK) 140 mm
- Dampfsperre
- Beton 250 mm
- Magerbeton 50 mm

SCHNITT A - A

DE3 Decke über DG:
- Riemenboden 25 mm
- neue Holzbalkenlage dazw.
  Saglan SB 55 (λ = 0.031 W/mK) 180 mm
- Dampfbremse
- Holzlattung 30/50 mm
- Gipsfaserplatte Fermacell 15 mm
- Gipsglattstrich

DA1 Dachaufbau:
- Ziegel bestehend
- Ziegellattung
- Konterlattung
- neues Unterdach 60 mm
  Isolair Pavatex (λ = 0.044 W/mK)
- best. Sparren dazw.
  Saglan SB 55 (λ = 0.031 W/mK) 160 mm
- Holzlattung 80/80 mm
  Saglan SB 55 (λ = 0.031 W/mK) 80 mm
- Dampfbremse
- Installationsebene 30/50 mm
- Gipsfaserplatte Fermacell 15 mm
- Gipsglattstrich

AW4 Kniewand DG:
- Holzfaserplatte Pavatex 60 mm
- Best. od. neue Holzständerkonstruktion
  dazw. Saglan SB 55 (λ = 0.031 W/mK) 180 mm
- OSB-Platte Fugen luftdicht verklebt 18 mm
- Installationsebene / Holzlattung 30/50 mm
- Gipsfaserplatten Fermacell 2x à 12⁵ mm
- Abrieb

Best. Einfahrt

AW3
- Holzschalung vertikal aussen 20 mm
- Holzlattung horizontal 30/50 mm
- Holzlattung vertikal als Hinterlüftung 30/50 mm
- Holzfaserplatte Pavatex 60 mm
- Holzständerkonstruktion dazw.
  Saglan SB 55 (λ = 0.031 W/mK) 180 mm
- OSB-Platte Fugen luftdicht verklebt 18 mm
- Installationsebene / Holzlattung 30/50 mm
- Gipsfaserplatten Fermacell 2x à 12⁵ mm
- Abrieb

AW2 Aussenwand:
- Best. Aussenwand
- Holzlattung dazw.
  Saglan SB 55 (λ = 0.031 W/mK) 140 mm
- Holzlattung dazw.
  Saglan SB 55 (λ = 0.031 W/mK) 60 mm
- Dampfbremse
- Installationsebene / Holzlattung 30 mm
- Gipsfaserplatten Fermacell 2x à 12⁵ mm
- Abrieb

Keller

Keller

Keller

DE3

DA1

AW4

Abstellraum

Zimmer

AW4

AW3

Wohnen

AW3

AW2

Technik / Waschen

Tenne

Küche / Essen

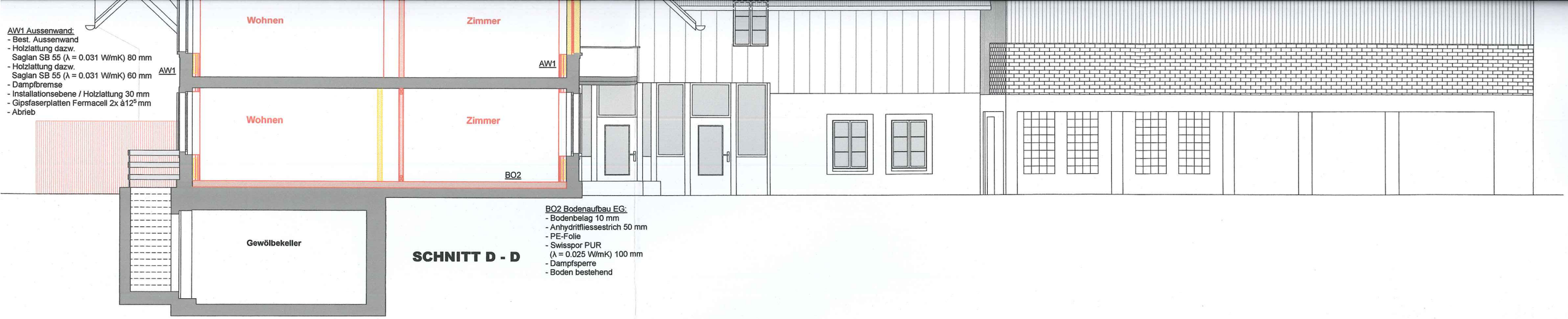
AW2

25 2.60 35 2.50 30 2.40 20 5 25

BO1

BO1 Bodenaufbau EG:
- Bodenbelag 10 mm
- Anhydritfliessestrich 50 mm
- PE-Folie
- Swisspor PUR
  (λ = 0.025 W/mK) 140 mm
- Dampfsperre
- Beton 250 mm
- Magerbeton 50 mm

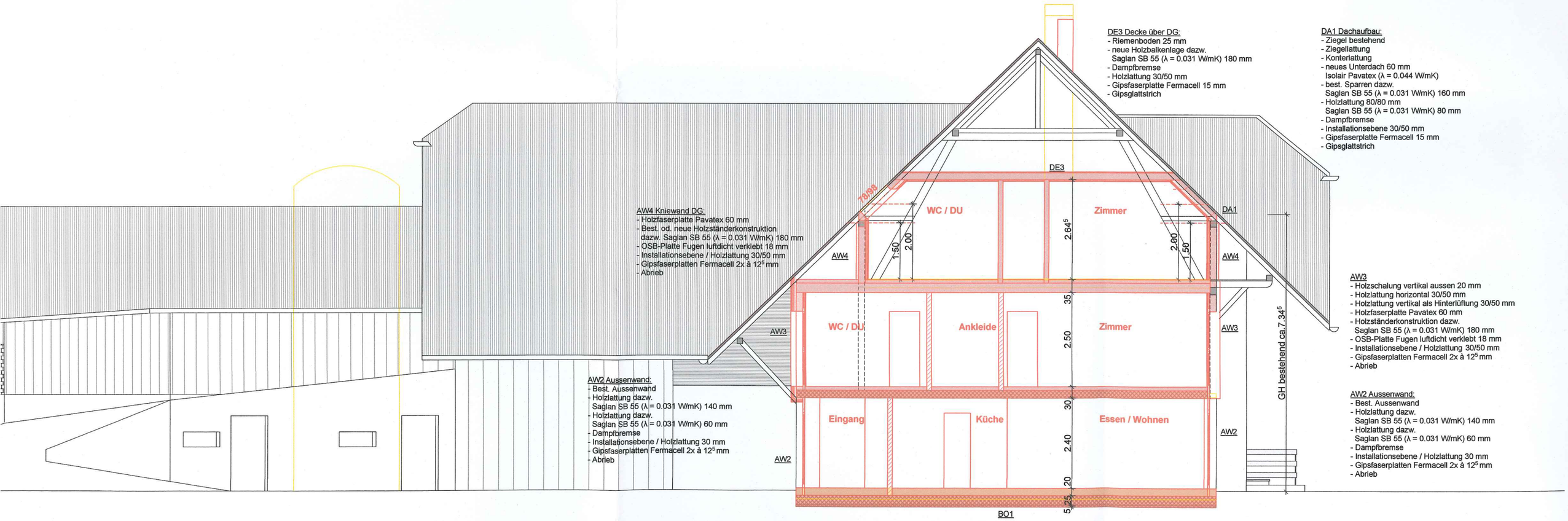
SCHNITT B - B



AW1 Aussenwand:
- Best. Aussenwand
- Holzlattung dazw. Saglan SB 55 (λ = 0.031 W/mK) 80 mm
- Holzlattung dazw. Saglan SB 55 (λ = 0.031 W/mK) 60 mm
- Dampfbremse
- Installationsebene / Holzlattung 30 mm
- Gipsfaserplatten Fermacell 2x à 12^{5} mm
- Abrieb

SCHNITT D - D

BO2 Bodenaufbau EG:
- Bodenbelag 10 mm
- Anhydritfliessestrich 50 mm
- PE-Folie
- Swisspor PUR (λ = 0.025 W/mK) 100 mm
- Dampfsperre
- Boden bestehend



AW4 Kniewand DG:
- Holzfaserplatte Pavatex 60 mm
- Best. od. neue Holzständerkonstruktion dazw. Saglan SB 55 (λ = 0.031 W/mK) 180 mm
- OSB-Platte Fugen luftdicht verklebt 18 mm
- Installationsebene / Holzlattung 30/50 mm
- Gipsfaserplatten Fermacell 2x à 12^{5} mm
- Abrieb

AW2 Aussenwand:
- Best. Aussenwand
- Holzlattung dazw. Saglan SB 55 (λ = 0.031 W/mK) 140 mm
- Holzlattung dazw. Saglan SB 55 (λ = 0.031 W/mK) 60 mm
- Dampfbremse
- Installationsebene / Holzlattung 30 mm
- Gipsfaserplatten Fermacell 2x à 12^{5} mm
- Abrieb

SCHNITT C - C

BO1 Bodenaufbau EG:
- Bodenbelag 10 mm
- Anhydritfliessestrich 50 mm
- PE-Folie
- Swisspor PUR (λ = 0.025 W/mK) 120 mm
- Dampfsperre
- Beton 250 mm
- Magerbeton 50 mm

DE3 Decke über DG:
- Riemenboden 25 mm
- neue Holzbalkenlage dazw. Saglan SB 55 (λ = 0.031 W/mK) 180 mm
- Dampfbremse
- Holzlattung 30/50 mm
- Gipsfaserplatte Fermacell 15 mm
- Gipsglattstrich

DA1 Dachaufbau:
- Ziegel bestehend
- Ziegellattung
- Konterlattung
- neues Unterdach 60 mm Isolair Pavatex (λ = 0.044 W/mK)
- best. Sparren dazw. Saglan SB 55 (λ = 0.031 W/mK) 160 mm
- Holzlattung 80/80 mm Saglan SB 55 (λ = 0.031 W/mK) 80 mm
- Dampfbremse
- Installationsebene 30/50 mm
- Gipsfaserplatte Fermacell 15 mm
- Gipsglattstrich

AW3
- Holzschalung vertikal aussen 20 mm
- Holzlattung horizontal 30/50 mm
- Holzlattung vertikal als Hinterlüftung 30/50 mm
- Holzfaserplatte Pavatex 60 mm
- Holzständerkonstruktion dazw. Saglan SB 55 (λ = 0.031 W/mK) 180 mm
- OSB-Platte Fugen luftdicht verklebt 18 mm
- Installationsebene / Holzlattung 30/50 mm
- Gipsfaserplatten Fermacell 2x à 12^{5} mm
- Abrieb

AW2 Aussenwand:
- Best. Aussenwand
- Holzlattung dazw. Saglan SB 55 (λ = 0.031 W/mK) 140 mm
- Holzlattung dazw. Saglan SB 55 (λ = 0.031 W/mK) 60 mm
- Dampfbremse
- Installationsebene / Holzlattung 30 mm
- Gipsfaserplatten Fermacell 2x à 12^{5} mm
- Abrieb

1 2 3 4 5 6

Parkplatz Mergel

Silo | Keller | Keller | Heizung RH 2.32 | Speicher

90/1.24 90/1.24

Kinderspielplatz / Aufenthaltsfläche > 200m2

9.00

Erdsonde 1 | Erdsonde 2

Zufahrt Verbundsteine sickerfähig

Eingang Whg. 3

3.22/2.30 AW2 1.05/60 Br 1.20

Eingang Whg 2

1.00/1.98 1.05/60 Br 1.40 AW2

Glasfront über die ganze Torbreite

69/1.97 89/2.03 90/1.52 90/2.18 90/1.52 AW1 32

Autounterstand

Türe mit Glasfront über die ganze Torbreite

Eingang BF 11.5 m² FF 8.0 m²

Küche BF 12.2 m²

Reduit BF 5.5 m²

Garage

Essen / Wohnen BF 36.04 m² FF 17.4 m²

Eingang BF 8.4 m² FF 0.63 m²

WC BF 2.1 m²

WC BF 2.1 m²

Technik / Waschen BF 18.8 m²

Boiler 1000lt

WP

Wä. TU

Stall

Essen / Küche BF 32.5 m² FF 9.30 m²

Reduit BF 8.1 m²

Zimmer BF 12.6 m² FF 2.4 m²

Wc /Du BF 6.2 m² FF 1.3 m²

Korr BF 3.2 m²

Zimmer BF 16.5 m² FF 2.7 m²

Küche BF 12.3 m²

Essen BF 12.5 m² FF 1.3 m²

Wohnzimmer BF 20.6 m² FF 5.4 m²

Gästen

Stützen

AW1 Aussenwand:
- Best. Aussenwand
- Holzlattung dazw. Saglan SB 55 (λ = 0.031 W/mK)
- Holzlattung dazw. Saglan SB 55 (λ = 0.031 W/mK)
- Dampfbremse
- Installationsebene / Holzlattung
- Gipsfaserplatten Fermacell 2x
- Abrieb

Ausführung mit altem Täfer

AW2 Aussenwand:
- Best. Aussenwand
- Holzlattung dazw. Saglan SB 55 (λ = 0.031 W/mK) 140 mm
- Holzlattung dazw. Saglan SB 55 (λ = 0.031 W/mK) 60 mm
- Dampfbremse
- Installationsebene / Holzlattung 30 mm
- Gipsfaserplatten Fermacell 2x à12⁵ mm
- Abrieb

3.18/2.30 30 3.48/2.30 1.00/1.99 1.32/60 Br 1.58 AW2 Glasfront über die ganze Torbreite 90/77 Br 1.31 ca.93/2.00

463.29 M.ü.M

463.60 M.ü.M

AW1 90/1.52 90/2.18 90/1.52 90/1.52

15 Steigungen à 16⁷ cm = 2.51

Eingang Whg. 1

Terrasse Whg. 3

Terrasse Whg. 2

5.5 Zi Wohnung 3 Etagen ca. 201 m²

4.5 Zi Wohnung auf 3 Etagen ca. 180 m²

3.5 Zi Wohnung 1 Etage ca. 93 m²

N

ERDGESCHOSS

Best. Einfahrt

AW3
- Holzschalung vertikal aussen 20 mm
- Holzlattung horizontal 30/50 mm
- Holzlattung vertikal als Hinterlüftung 30/50 mm
- Holzfaserplatte Pavatex 60 mm
- Holzständerkonstruktion dazw.
  Saglan SB 55 (λ = 0.031 W/mK) 180 mm
- OSB-Platte Fugen luftdicht verklebt 18 mm
- Installationsebene / Holzlattung 30/50 mm
- Gipsfaserplatten Fermacell 2x à 12⁵ mm
- Abrieb

IW3 Wohnungstrennwände
- Abrieb
- Backstein 15 cm
- Saglan SB 55 (λ = 0.031 W/mK) 40 mm
- Backstein 12.5 cm
- Abrieb

AW2 OG:
- Holzschalung vertikal aussen 20 mm
- Holzlattung horizontal 30/50 mm
- Holzlattung vertikal als Hinterlüftung 30/50 mm
- Lattung 40 mm
- Best. Aussenwand
- Holzlattung dazw.
  Saglan SB 55 (λ = 0.031 W/mK)140 mm
- Holzlattung dazw.
  Saglan SB 55 (λ = 0.031 W/mK) 60 mm
- Dampfbremse
- Installationsebene / Holzlattung 30 mm
- Gipsfaserplatten Fermacell 2x à12⁵ mm
- Abrieb

Wc / Du BF 10.7 m² FF 4.0 m²
Vorplatz BF 16.1 m² FF 2.0 m²
Ankleide BF 5.8 m²
Zimmer BF 18.1 m² FF 9.8 m²
Zimmer BF 13.8 m² FF 4.0 m²
Wc / Du BF 8.3 m² FF 2.0 m²
Korridor BF 4.3 m²
Zimmer BF 16.1 m² FF 4.0 m²
Wohnen BF 36.1 m² FF 9.1 m²
Eingang Whg. 4
Zimmer BF 13.4 m² FF 2.2 m²
Wc / Du BF 5.3 m² FF 0.8 m²
Korridor BF 3.9 m²
Küche BF 11.9 m²
Zimmer BF 16.6 m² FF 2.7 m²
Wohnen BF 21.5 m² FF 5.4 m²
Essen BF 12.1 m² FF 2.7 m²

Balkon

OBERGESCHOSS

5.5 Zi Wohnung 3 Etagen ca. 201 m²
4.5 Zi Wohnung auf 3 Etagen ca. 180 m²
3.5 Zi Wohnung 1 Etage ca. 86 m²

AW4 Kniewand DG:
- Holzfaserplatte Pavatex 60 mm
- Best. od. neue Holzständerkonstruktion dazw. Saglan SB 55 (λ = 0.031 W/mK) 180 mm
- OSB-Platte Fugen luftdicht verklebt 18 mm
- Installationsebene / Holzlattung 30/50 mm
- Gipsfaserplatten Fermacell 2x à 12⁵ mm
- Abrieb

AW3
- Holzschalung vertikal aussen 20 mm
- Holzlattung horizontal 30/50 mm
- Holzlattung vertikal als Hinterlüftung 30/50 mm
- Holzfaserplatte Pavatex 60 mm
- Holzständerkonstruktion dazw. Saglan SB 55 (λ = 0.031 W/mK) 180 mm
- OSB-Platte Fugen luftdicht verklebt 18 mm
- Installationsebene / Holzlattung 30/50 mm
- Gipsfaserplatten Fermacell 2x à 12⁵ mm
- Abrieb

IW3 Wohnungstrennwände
- Abrieb
- Gipsfaserplatten Fermacell 2x à 12⁵ mm
- Holzständerkonstruktion 60/100 mm dazw.Saglan SB 55 (λ = 0.031 W/mK) 60 mm
- Isolair Pavatex 20 mm
- Holzständerkonstruktion dazw. 80/80 mm Saglan SB 55 (λ = 0.031 W/mK) 80 mm
- Gipsfaserplatten Fermacell 2x à 12⁵ mm
- Abrieb

IW1 gegen unbeheizt
- Abrieb
- Gipsfaserplatten Fermacell 2x à 12⁵ mm
- Holzständerkonstruktion 60/100 mm dazw.Saglan SB 55 (λ = 0.031 W/mK) 60 mm
- Isolair Pavatex 20 mm
- Holzständerkonstruktion dazw. 80/80 mm Saglan SB 55 (λ = 0.031 W/mK) 80 mm
- Gipsfaserplatten Fermacell 2x à 12⁵ mm

Zimmer BF 12.6 m² FF 3.52 m²
Du / Wc BF 7.3 m² FF 0.76 m²
Korridor BF 5.5 m²
Zimmer BF 14.6 m² FF 5.8 m²
Abstellraum BF 15.5 m²
Abstellraum BF 13.0 m²
Korridor BF 10.3 m²
Estrich BF 8.8 m²
Zimmer BF 15.3 m² FF 1.53 m²
Zimmer BF 15.3 m² FF 1.53 m²
Söller bestehend

DACHGESCHOSS

5.5 Zi Wohnung 3 Etagen ca. 201 m²

4.5 Zi Wohnung auf 3 Etagen ca. 180 m²

Eingang Whg 2
Eingang Whg. 3
Erdsonde 1
Erdsonde 2
Zufahrt Verbundsteine sickerfähig